



**Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Kreis Schleswig-Flensburg**

**Bodenrichtwertübersicht
für die Stadt Schleswig
für baureifes Land ortsüblich erschlossen per 31.12.2012**

Gemeinde / lfd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m ²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.112	Abelsteg	50,00 €	-	700 m ²	Wi	0,19
136.120	Abelsteg	60,00 €	-	1.800 m ²	WG	0,24
136.128	Adam-Olearius-Weg	55,00 €	-	600 m ²	Wi	0,23
136.057	Agnes-Pockels-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m ²	GE	0,16
136.162	Aladinstieg	72,00 €	-	600 m ²	WA	0,23
136.126	Allensteiner Weg	55,00 €	ebf	400 m ²	Wi	0,20
136.097	Alter Garten	65,00 €	-	700 m ²	Wi	0,24
136.046	Altfeld	50,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,33
136.048	Altfeld	60,00 €	ebf	400 m ²	WG	0,17
136.117	Am Alten Wall	50,00 €	-	500 m ²	Wi	0,18
136.153	Am Brautsee	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,23
136.156	Am Brautsee	80,00 €	-	1.900 m ²	WG	0,24
136.149	Am Damm	55,00 €	-	4.600 m ²	SO	0,14
136.164	Am Fabrikhof	150,00 €	ebf	1.800 m ²	WG	
136.020	Am Flachsteich	75,00 €	-	700 m ²	Wi	0,17
136.035	Am Hafen	70,00 €	-	4.000 m ²	SO	0,46
136.036	Am Hafen	80,00 €	-	2.100 m ²	WG	0,38
136.036.01	Am Hafen	160,00 €	-	5.300 m ²	SO	
136.029	Am Kälberteich	105,00 €	-	300 m ²	WG	0,50
136.140	Am Lornsenpark	200,00 €	-	500 m ²	MK	0,38
136.141	Am Lornsenpark	330,00 €	-	300 m ²	MK	0,85
136.005	Am Schulwald	95,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,30
136.039	Am St. Johanniskloster	70,00 €	ebf	300 m ²	Wi	0,39
136.040	Am St. Johanniskloster	60,00 €	ebf	500 m ²	Wi	0,24
136.076	Am Südhang	100,00 €	ebf	1.900 m ²	WG	0,25
136.060	Am Taterkrug	50,00 €	-	700 m ²	Wi	0,18
136.004	Amselstraße	50,00 €	-	800 m ²	Wi	0,16
136.126	Amselstraße	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.127	Amselstraße	60,00 €	-	1.300 m ²	WG	0,24
136.066	An der Rennkoppel	55,00 €	-	800 m ²	Wi	0,16
136.012	An der Schanze	55,00 €	-	200 m ²	Wi	0,39
136.014	An der Schanze	55,00 €	-	300 m ²	Wi	0,28
136.088	An der Schützenkoppel	60,00 €	ebf	500 m ²	Wi	0,34
136.014	Angelner Straße	55,00 €	-	300 m ²	Wi	0,28
136.023	Angelner Straße	60,00 €	-	500 m ²	Wi	0,38
136.117	Ansgarweg	50,00 €	-	500 m ²	Wi	0,18
136.145	Apothekergang	70,00 €	-	300 m ²	WI	0,62
136.009	Asternhof	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,23
136.132	August-Sach-Straße	60,00 €	- / ebf	700 m ²	Wi	0,20
136.106	Bahnhofstraße	55,00 €	-	500 m ²	Mi	0,47
136.108	Bahnhofstraße	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,28
136.128	Bahnhofstraße	55,00 €	-	600 m ²	Wi	0,23
136.032	Baumhof	65,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,46
136.049	Beethovenstraße	70,00 €	ebf	1.900 m ²	WG	0,22
136.071	Bellmannstraße	75,00 €	-	500 m ²	Wi	0,23
136.082	Bellmannstraße	80,00 €	-	500 m ²	Wi	0,22
136.134	Bellmannstraße	65,00 €	-	600 m ²	Wi	0,21
136.056	Berender Redder	15,00 €	ebf	3.100 m ²	GE	0,16
136.133	Bergkoppel	45,00 €	-	1.300 m ²	Wi	0,14
136.010	Berliner Straße	60,00 €	-	1.500 m ²	WG	0,22
136.011	Berliner Straße	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,20
136.012	Berliner Straße	55,00 €	-	200 m ²	Wi	0,39
136.014	Berliner Straße	55,00 €	-	300 m ²	Wi	0,28
136.126	Berliner Straße	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.131	Berliner Straße	60,00 €	-	700 m ²	WG	0,28
136.156	Birkenweg	80,00 €	-	1.900 m ²	WG	0,24
136.158	Birkenweg	60,00 €	-	300 m ²	WI	0,21
136.015	Bismarckstraße	70,00 €	-	500 m ²	Wi	0,49
136.020	Bismarckstraße	75,00 €	-	700 m ²	Wi	0,17
136.139	Bismarckstraße	500,00 €	-	600 m ²	MK	0,77
136.031	Bissenweg	70,00 €	-	700 m ²	Wi	0,25
136.108	Bleichergang	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,28
136.108	Bötelstieg	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,28
136.109	Bötelstieg	65,00 €	-	900 m ²	Wi	0,16
136.010	Breslauer Straße	60,00 €	-	1.500 m ²	WG	0,22
136.099	Brockdorff-Rantzau-Straße	55,00 €	ebf	900 m ²	Wi	0,22
136.103	Brockdorff-Rantzau-Straße	55,00 €	ebf	14.900 m ²	SO	0,20
136.124	Brockdorff-Rantzau-Straße	55,00 €	ebf	900 m ²	Wi	0,20
136.148	Brockdorff-Rantzau-Straße	60,00 €	ebf	1.000 m ²	WI	0,12
136.110	Busdorfer Straße	65,00 €	-	500 m ²	MI	0,45
136.001	Bussardhorst	65,00 €	-	500 m ²	Wi	0,26
136.002	Bussardhorst	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,20
136.094	Callisenstraße	70,00 €	ebf	2.900 m ²	WG	0,74
136.095	Callisenstraße	105,00 €	ebf	500 m ²	WG	0,50
136.096	Callisenstraße	80,00 €	ebf	800 m ²	Wi	0,18
136.097	Callisenstraße	65,00 €	ebf	700 m ²	Wi	0,24
136.027	Capitolplatz	200,00 €	ebf	700 m ²	MI	0,84
136.138	Capitolplatz	700,00 €	ebf	800 m ²	MK	0,70
136.139	Capitolplatz	500,00 €	ebf	600 m ²	MK	0,77

Gemeinde / lfd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.142	Capitolplatz	k.A.	-	5.500 m²	SO	0,11
136.056	Carl-Friedrich-Gauß-Straße	15,00 €	ebf	3.100 m²	GE	0,16
136.153	Carstensstraße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.082	Chemnitzstraße	80,00 €	-	500 m²	Wi	0,22
136.083	Chemnitzstraße	90,00 €	-	1.000 m²	Wi	0,27
136.134	Chemnitzstraße	65,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.102	Christian-Albrecht-Straße	65,00 €	ebf	300 m²	SO	0,43
136.128	Christian-Albrecht-Straße	55,00 €	ebf	600 m²	Wi	0,23
136.129	Christian-Albrecht-Straße	65,00 €	ebf	2.300 m²	WG	0,26
136.002	Dachsbau	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.009	Dahlhof	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.112	Dannewerkreder	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,19
136.119	Dannewerkreder	k.A.	-	400 m²	SO	0,20
136.010	Danziger Straße	60,00 €	-	1.500 m²	WG	0,22
136.126	Danziger Straße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.002	Dohlenreihe	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.029	Domweg	105,00 €	-	300 m²	WG	0,50
136.147	Domweg	105,00 €	-	1.000 m²	WG	0,41
136.073	Domziegelhof	145,00 €	-	400 m²	MI	0,56
136.077	Domziegelhof	75,00 €	-	300 m²	Wi	0,52
136.080	Domziegelhof	95,00 €	-	500 m²	MI	0,48
136.154	Dr.-Kirchhoff-Platz	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,11
136.048	Drei Kronen	60,00 €	ebf	400 m²	WG	0,17
136.126	Drosselweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.093	Eisteich	55,00 €	-	10.300 m²	SO	0,13
136.117	Ellerndiek	50,00 €	-	500 m²	Wi	0,18
136.101	Erdbeerenberg	60,00 €	-	400 m²	WG	0,27
136.108	Erdbeerenberg	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.128	Erdbeerenberg	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,23
136.120	Erikstraße	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.121	Erikstraße	55,00 €	-	12.000 m²	SO	0,34
136.123	Erikstraße	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.156	Erlenweg	80,00 €	-	1.900 m²	WG	0,24
136.157	Erlenweg	60,00 €	-	9.100 m²	SO	0,06
136.162	Eulenspiegel	72,00 €	-	600 m²	WA	0,23
136.002	Falkenreihe	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.085	Fasanenweg	60,00 €	-	600 m²	Wi	0,22
136.015	Faulstraße	70,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,49
136.016	Faulstraße	95,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,68
136.017	Faulstraße	100,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,61
136.018	Faulstraße	145,00 €	ebf	300 m²	MI	0,50
136.030	Faulstraße	75,00 €	ebf	300 m²	Wi	0,33
136.141	Faulstraße	330,00 €	ebf	300 m²	MK	0,85
136.071	Fehrsstraße	75,00 €	-	500 m²	Wi	0,23
136.082	Fehrsstraße	80,00 €	-	500 m²	Wi	0,22
136.083	Fehrsstraße	90,00 €	-	1.000 m²	Wi	0,27
136.014	Feldstraße	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.023	Feldstraße	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,38
136.126	Finkenweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.037	Fischbrückstraße	60,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.145	Fischbrückstraße	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.114	Flattenberg	50,00 €	-	300 m²	Wi	0,22
136.117	Flattenberg	50,00 €	-	500 m²	Wi	0,18
136.118	Flattenberg	65,00 €	-	1.400 m²	WG	0,20
136.003	Flensburger Straße	k.A.	-	4.100 m²	SO	0,01
136.006	Flensburger Straße	105,00 €	ebf	3.200 m²	GE	0,28
136.060	Flensburger Straße	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,18
136.064	Flensburger Straße	60,00 €	-	700 m²	MI	0,30
136.080	Flensburger Straße	95,00 €	-	500 m²	MI	0,48
136.084	Flensburger Straße	55,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,27
136.086	Flensburger Straße	55,00 €	-	5.000 m²	SO	0,42
136.087	Flensburger Straße	80,00 €	ebf	2.100 m²	WG	0,28
136.088	Flensburger Straße	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,34
136.090	Flensburger Straße	80,00 €	ebf	29.500 m²	SO	0,13
136.151	Flensburger Straße	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,24
136.152	Flensburger Straße	60,00 €	ebf	1.400 m²	SO	0,21
136.006.01	Flensburger Straße	75,00 €	ebf	2.900 m²	GE	0,19
136.009	Fliederhof	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.131	Friedrich-Ebert-Straße	60,00 €	ebf	700 m²	WG	0,28
136.134	Friedrich-Ebert-Straße	65,00 €	ebf	600 m²	Wi	0,21
136.152	Friedrich-Ebert-Straße	60,00 €	ebf	1.400 m²	SO	0,21
136.103	Friedrichstraße	55,00 €	-	14.900 m²	SO	0,20
136.104	Friedrichstraße	140,00 €	ebf	500 m²	MI/SO	0,96
136.106	Friedrichstraße	55,00 €	-	500 m²	MI	0,47
136.107	Friedrichstraße	90,00 €	-	500 m²	MI	0,61
136.108	Friedrichstraße	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.109	Friedrichstraße	65,00 €	-	900 m²	Wi	0,16
136.110	Friedrichstraße	65,00 €	-	500 m²	MI	0,45
136.128	Friedrichstraße	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,23
136.108	Fritz-Reuter-Straße	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.038	Fuß am Holm	100,00 €	ebf	400 m²	Wi	0,32
136.039	Fuß am Holm	70,00 €	ebf	300 m²	Wi	0,39
136.038.01	Fuß am Holm	80,00 €	ebf	400 m²	WI	0,32
136.002	Galgenredder	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.004	Galgenredder	50,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.019	Gallberg	270,00 €	ebf	300 m²	MI	0,80
136.029	Gallberg	105,00 €	-	300 m²	WG	0,50
136.030	Gallberg	75,00 €	ebf	300 m²	Wi	0,33
136.031	Gallberg	70,00 €	-	700 m²	Wi	0,25

Gemeinde / Ifd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.032	Gallberg	65,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,46
136.146	Gallberg	120,00 €	-	300 m²	Mi	0,74
136.153	Gallberg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.153	Gallberghöhe	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.011	Gartenstraße	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.023	Gartenstraße	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,38
136.056	Georg-Ohm-Straße	15,00 €	ebf	3.100 m²	GE	0,16
136.104	Georg-Pfingsten-Weg	140,00 €	ebf	500 m²	Mi/SO	0,96
136.105	Georg-Pfingsten-Weg	55,00 €	ebf	k.A.	?	k.A.
136.001	Gildestraße	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.002	Gildestraße	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.134	Gorch-Fock-Straße	65,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.120	Gormweg	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.123	Gormweg	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.080	Gottorfer Damm	95,00 €	-	500 m²	Mi	0,48
136.095	Gottorfstraße	105,00 €	-	500 m²	WG	0,50
136.098	Gottorfstraße	65,00 €	-	17.700 m²	SO	0,19
136.099	Gottorfstraße	55,00 €	-	900 m²	Wi	0,22
136.100	Gottorfstraße	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,38
136.103	Gottorfstraße	55,00 €	-	14.900 m²	SO	0,20
136.120	Göttrikstraße	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.069	Grabensberg	40,00 €	-	1.900 m²	Wi	0,09
136.078	Gutenbergstraße	100,00 €	-	500 m²	Wi	0,35
136.080	Gutenbergstraße	95,00 €	-	500 m²	Mi	0,48
136.036	Hafengang	80,00 €	ebf	2.100 m²	WG	0,38
136.037	Hafengang	60,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.145	Hafengang	70,00 €	-	300 m²	Wi	0,62
136.037.01	Hafengang	75,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.034	Hafenstraße	65,00 €	-	400 m²	Wi	0,42
136.036	Hafenstraße	80,00 €	ebf	2.100 m²	WG	0,38
136.037	Hafenstraße	60,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.037.01	Hafenstraße	75,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.111	Haithaburing	15,00 €	-	2.000 m²	GE	0,46
136.116	Haithaburing	65,00 €	-	2.000 m²	WG	0,28
136.112	Haithabuweg	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,19
136.052	Hans-Jürgen-Klinker-Straße	35,00 €	ebf	19.100 m²	GE	0,24
136.053	Hans-Jürgen-Klinker-Straße	55,00 €	ebf	8.400 m²	GE	0,31
136.120	Haraldseck	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.123	Haraldseck	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.087	Hardersenberg	80,00 €	-	2.100 m²	WG	0,28
136.088	Hardersenberg	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,34
136.058	Haselsteg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.002	Hasenberg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.124	Hasselholmer Weg	55,00 €	-	900 m²	Wi	0,20
136.049	Haydnweg	70,00 €	ebf	1.900 m²	WG	0,22
136.055	Heinrich-Hertz-Straße	15,00 €	ebf	5.500 m²	GE	0,14
136.056	Heinrich-Hertz-Straße	15,00 €	ebf	3.100 m²	GE	0,16
136.057	Heinrich-Hertz-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m²	GE	0,16
136.042	Heinrich-Philippesen-Straße	60,00 €	-	300 m²	Wi	0,20
136.153	Heinrich-Philippesen-Straße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.125	Heisterweg	60,00 €	-	1.500 m²	WG	0,25
136.126	Heisterweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.006	Hermann-Clausen-Straße	105,00 €	ebf	3.200 m²	GE	0,28
136.007	Hermann-Clausen-Straße	80,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.060	Hermann-Clausen-Straße	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,18
136.071	Hermann-Heiberg-Straße	75,00 €	-	500 m²	Wi	0,23
136.002	Hermelinhof	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.097	Herrenstall	65,00 €	-	700 m²	Wi	0,24
136.099	Herrenstall	55,00 €	-	900 m²	Wi	0,22
136.064	Hesterberg	60,00 €	-	700 m²	Mi	0,30
136.079	Hesterberg	95,00 €	-	4.300 m²	SO	0,43
136.080	Hesterberg	95,00 €	-	500 m²	Mi	0,48
136.081	Hesterberg	k.A.	-	k.A.	SO	k.A.
136.084	Hesterberg	55,00 €	-	500 m²	Wi	0,27
136.088	Hesterberg	60,00 €	- / ebf	500 m²	Wi	0,34
136.151	Hesterberg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,24
136.152	Hesterberg	60,00 €	ebf	1.400 m²	SO	0,21
136.131	Hindenburgplatz	60,00 €	-	700 m²	WG	0,28
136.163	Holmer Weg	100,00 €	ebf	250 m²	WA	
136.041	Holmer-Noor-Weg	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,19
136.068	Holmer-Noor-Weg	20,00 €	ebf	6.000 m²	GE	0,32
136.132	Holmer-Noor-Weg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.120	Holzredder	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.121	Holzredder	55,00 €	ebf	12.000 m²	SO	0,34
136.123	Holzredder	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.043	Hopfenwiese	65,00 €	ebf	2.800 m²	WG	0,24
136.132	Hopfenwiese	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.108	Hornbrunnen	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.060	Hühnerhäuserweg	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,18
136.145	Hunnenstraße	70,00 €	-	300 m²	Wi	0,62
136.108	Husumer Baum	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.109	Husumer Baum	65,00 €	-	900 m²	Wi	0,16
136.111	Husumer Baum	15,00 €	ebf	2.000 m²	GE	0,46
136.115	Husumer Baum	35,00 €	ebf	1.700 m²	GE	0,33
136.116	Husumer Baum	65,00 €	-	2.000 m²	WG	0,28
136.117	Husumer Baum	50,00 €	-	500 m²	Wi	0,18
136.119	Husumer Baum	k.A.	-	400 m²	SO	0,20
136.120	Husumer Baum	60,00 €	-	1.800 m²	WG	0,24
136.123	Husumer Baum	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21

Gemeinde / Ifd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m ²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.060	Husumer Straße	50,00 €	-	700 m ²	Wi	0,18
136.061	Husumer Straße	k.A.	-	28.100 m ²	SO	0,02
136.062	Husumer Straße	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,17
136.064	Husumer Straße	60,00 €	-	700 m ²	Mi	0,30
136.066	Husumer Straße	55,00 €	-	800 m ²	Wi	0,16
136.085	Husumer Straße	60,00 €	-	600 m ²	Wi	0,22
136.002	Igelpfad	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,20
136.043	Ilensee	65,00 €	ebf	2.800 m ²	WG	0,24
136.068	Ilensee	20,00 €	ebf	6.000 m ²	GE	0,32
136.132	Ilensee	60,00 €	ebf	700 m ²	Wi	0,20
136.002	Illisbau	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,20
136.133	Johannistaler Weg	45,00 €	-	1.300 m ²	Wi	0,14
136.153	Johannistaler Weg	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,23
136.156	Johannistaler Weg	80,00 €	ebf	1.900 m ²	WG	0,24
136.027	Kälberstraße	200,00 €	ebf	700 m ²	MI	0,84
136.028	Kälberstraße	105,00 €	ebf	200 m ²	WI	0,34
136.108	Kapaunenberg	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,28
136.109	Kapaunenberg	65,00 €	-	900 m ²	Wi	0,16
136.162	Karlsowweg	72,00 €	-	600 m ²	WA	0,23
136.101	Karpfenteich	60,00 €	-	400 m ²	WG	0,27
136.108	Karpfenteich	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,28
136.117	Karpfenteich	50,00 €	-	500 m ²	Wi	0,18
136.128	Karpfenteich	55,00 €	-	600 m ²	Wi	0,23
136.125	Kasseler Straße	60,00 €	-	1.500 m ²	WG	0,25
136.126	Kasseler Straße	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.009	Kastanienallee	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,23
136.130	Kastanienallee	k.A.	-	400 m ²	SO	0,16
136.008	Kattenhunder Weg	35,00 €	ebf	2.800 m ²	GE	0,35
136.012	Kattenhunder Weg	55,00 €	-	200 m ²	Wi	0,39
136.126	Kattenhunder Weg	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.130	Kattenhunder Weg	k.A.	-	400 m ²	SO	0,16
136.149	Kattenhunder Weg	55,00 €	-	4.600 m ²	SO	0,14
136.019	Kattsund	270,00 €	ebf	300 m ²	MI	0,80
136.030	Kattsund	75,00 €	ebf	300 m ²	Wi	0,33
136.031	Kattsund	70,00 €	ebf	700 m ²	Wi	0,25
136.146	Kattsund	120,00 €	ebf	300 m ²	MI	0,74
136.002	Kiebitzreihe	60,00 €	ebf	700 m ²	Wi	0,20
136.145	Kirchstraße	70,00 €	-	300 m ²	WI	0,62
136.056	Klappschau	15,00 €	ebf	3.100 m ²	GE	0,16
136.134	Klaus-Groth-Straße	65,00 €	-	600 m ²	Wi	0,21
136.099	Kleinberg	55,00 €	-	900 m ²	Wi	0,22
136.100	Kleinberg	50,00 €	-	700 m ²	Wi	0,38
136.106	Kleinberg	55,00 €	-	500 m ²	Mi	0,47
136.163	Kleine Breite	100,00 €	ebf	250 m ²	WA	
136.032	Kleiner Baumhofsgang	65,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,46
136.089	Kleinziegelhof	55,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,59
136.151	Kleinziegelhof	65,00 €	ebf	800 m ²	Wi	0,24
136.059	Klensbyer Straße	60,00 €	-	600 m ²	Wi	0,20
136.156	Klensbyer Straße	80,00 €	-	1.900 m ²	WG	0,24
136.032	Klosterhofer Straße	65,00 €	-	200 m ²	Wi	0,46
136.041	Klosterhofer Straße	75,00 €	-	700 m ²	Wi	0,19
136.042	Klosterhofer Straße	60,00 €	-	300 m ²	Wi	0,20
136.132	Klosterhofer Straße	60,00 €	-	700 m ²	Wi	0,20
136.146	Klosterhofer Straße	120,00 €	-	300 m ²	MI	0,74
136.037	Knud-Laward-Straße	60,00 €	ebf	200 m ²	Wi	0,46
136.038	Knud-Laward-Straße	100,00 €	ebf	400 m ²	Wi	0,32
136.039	Knud-Laward-Straße	70,00 €	ebf	300 m ²	Wi	0,39
136.040	Knud-Laward-Straße	60,00 €	ebf	500 m ²	Wi	0,24
136.037.01	Knud-Laward-Straße	75,00 €	-	200 m ²	WI	0,46
136.010	Kolberger Straße	60,00 €	-	1.500 m ²	WG	0,22
136.117	Kolonnenweg	50,00 €	-	500 m ²	Wi	0,18
136.119	Kolonnenweg	k.A.	-	400 m ²	SO	0,20
136.124	Kolonnenweg	55,00 €	-	900 m ²	Wi	0,20
136.085	Königsallee	60,00 €	-	600 m ²	Wi	0,22
136.010	Königsberger Straße	60,00 €	-	1.500 m ²	WG	0,22
136.126	Königsberger Straße	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.025	Königstraße	400,00 €	ebf	1.300 m ²	MI	0,80
136.074	Königstraße	105,00 €	-	10.400 m ²	SO	0,36
136.077	Königstraße	75,00 €	-	300 m ²	Wi	0,52
136.136	Königstraße	200,00 €	ebf	1.000 m ²	MI	0,55
136.142	Königstraße	k.A.	-	5.500 m ²	SO	0,11
136.143	Königstraße	150,00 €	-	1.200 m ²	MI	0,40
136.144	Königstraße	80,00 €	-	1.200 m ²	Wi	0,26
136.147	Königstraße	105,00 €	- / ebf	1.000 m ²	WG	0,41
136.066	Königswiller Weg	55,00 €	-	800 m ²	Wi	0,16
136.018	Kornmarkt	145,00 €	ebf	300 m ²	Mi	0,50
136.019	Kornmarkt	270,00 €	ebf	300 m ²	MI	0,80
136.030	Kornmarkt	75,00 €	ebf	300 m ²	Wi	0,33
136.140	Kornmarkt	200,00 €	ebf	500 m ²	MK	0,38
136.141	Kornmarkt	330,00 €	ebf	300 m ²	MK	0,85
136.004	Kösliner Straße	50,00 €	-	800 m ²	Wi	0,16
136.005	Kösliner Straße	95,00 €	-	200 m ²	Wi	0,30
136.126	Kösliner Straße	55,00 €	-	400 m ²	Wi	0,20
136.062	Krebsteich	50,00 €	-	600 m ²	Wi	0,17
136.029	Kurze Straße	105,00 €	-	300 m ²	WG	0,50
136.032	Kurze Straße	65,00 €	-	200 m ²	Wi	0,46
136.029	Lange Straße	105,00 €	- / ebf	300 m ²	WG	0,50
136.032	Lange Straße	65,00 €	-	200 m ²	Wi	0,46
136.145	Lange Straße	70,00 €	-	300 m ²	WI	0,62

Gemeinde / lfd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.006	Lattenkamp	105,00 €	ebf	3.200 m²	GE	0,28
136.126	Lerchenstraße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.009	Lilienreihe	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.059	Lindenweg	60,00 €	-	600 m²	Wi	0,20
136.156	Lindenweg	80,00 €	-	1.900 m²	WG	0,24
136.057	Lise-Meitner-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m²	GE	0,16
136.073	Lollfuß	145,00 €	-	400 m²	MI	0,56
136.077	Lollfuß	75,00 €	-	300 m²	Wi	0,52
136.078	Lollfuß	100,00 €	-	500 m²	Wi	0,35
136.079	Lollfuß	95,00 €	-	4.300 m²	SO	0,43
136.080	Lollfuß	95,00 €	- / ebf	500 m²	Mi	0,48
136.083	Lollfuß	90,00 €	-	1.000 m²	Wi	0,27
136.088	Lollfuß	60,00 €	- / ebf	500 m²	Wi	0,34
136.015	Lutherstraße	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.020	Lutherstraße	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,17
136.021	Lutherstraße	85,00 €	-	8.600 m²	SO	0,25
136.024	Lutherstraße	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,25
136.128	Magnussenstraße	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,23
136.129	Magnussenstraße	65,00 €	-	2.300 m²	WG	0,26
136.108	Mansteinstraße	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.002	Marderweg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.111	Margarethenwallstraße	15,00 €	ebf	2.000 m²	GE	0,46
136.115	Margarethenwallstraße	35,00 €	-	1.700 m²	GE	0,33
136.057	Maria-Goeppert-Meyer-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m²	GE	0,16
136.057	Marie-Curie-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m²	GE	0,16
136.123	Markgrafenweg	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.145	Marktstraße	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.022	Matthias-Claudius-Straße	85,00 €	-	2.000 m²	WG	0,26
136.162	Meerjungfrausteg	72,00 €	-	600 m²	WA	0,23
136.065	Meisenhof	60,00 €	ebf	1.300 m²	WG	0,28
136.126	Meisenhof	55,00 €	- / ebf	400 m²	Wi	0,20
136.117	Melkstedtdiek	50,00 €	-	500 m²	Wi	0,18
136.125	Memeler Straße	60,00 €	-	1.500 m²	WG	0,25
136.126	Memeler Straße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.127	Memeler Straße	60,00 €	-	1.300 m²	WG	0,24
136.162	Michael-Ende-Ring	72,00 €	-	600 m²	WA	0,23
136.072	Michaelisallee	75,00 €	ebf	200 m²	SO	0,53
136.013	Michaelisstraße	50,00 €	-	400 m²	Wi	0,34
136.015	Michaelisstraße	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.016	Michaelisstraße	95,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,68
136.018	Michaelisstraße	145,00 €	ebf	300 m²	Mi	0,50
136.141	Michaelisstraße	330,00 €	ebf	300 m²	MK	0,85
136.014	Mittelstraße	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.047	Moldeniter Weg	125,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,33
136.050	Moldeniter Weg	90,00 €	- / ebf	900 m²	Wi	0,24
136.051	Moldeniter Weg	70,00 €	-	1.000 m²	Wi	0,22
136.058	Moldeniter Weg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.059	Moldeniter Weg	60,00 €	ebf	600 m²	Wi	0,20
136.011	Moltkestraße	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.021	Moltkestraße	85,00 €	-	8.600 m²	SO	0,25
136.022	Moltkestraße	85,00 €	- / ebf	2.000 m²	WG	0,26
136.023	Moltkestraße	60,00 €	- / ebf	500 m²	Wi	0,38
136.024	Moltkestraße	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,25
136.071	Moltkestraße	75,00 €	- / ebf	500 m²	Wi	0,23
136.072	Moltkestraße	75,00 €	ebf	200 m²	SO	0,53
136.134	Moltkestraße	65,00 €	- / ebf	600 m²	Wi	0,21
136.019	Mönchenbrückstraße	270,00 €	ebf	300 m²	MI	0,80
136.030	Mönchenbrückstraße	75,00 €	ebf	300 m²	Wi	0,33
136.146	Mönchenbrückstraße	120,00 €	-	300 m²	MI	0,74
136.066	Moordiek	55,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.067	Moordiek	75,00 €	-	300 m²	Wi	0,26
136.062	Moorkatenweg	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,17
136.132	Moorwiese	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.042	Möwenweg	60,00 €	-	300 m²	Wi	0,20
136.132	Möwenweg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.153	Möwenweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.047	Mozartstraße	125,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,33
136.049	Mozartstraße	70,00 €	ebf	1.900 m²	WG	0,22
136.051	Mozartstraße	70,00 €	ebf	1.000 m²	Wi	0,22
136.012	Mühlenredder	55,00 €	-	200 m²	Wi	0,39
136.130	Mühlenredder	k.A.	-	400 m²	SO	0,16
136.149	Mühlenredder	55,00 €	-	4.600 m²	SO	0,14
136.012	Mühlental	55,00 €	-	200 m²	Wi	0,39
136.149	Mühlental	55,00 €	-	4.600 m²	SO	0,14
136.009	Narzissenhof	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.009	Nelkenhof	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.014	Neue Reeperbahn	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.009	Neufelder Weg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.130	Neufelder Weg	k.A.	-	400 m²	SO	0,16
136.149	Neufelder Weg	55,00 €	-	4.600 m²	SO	0,14
136.091	Neuwerkstraße	75,00 €	ebf	900 m²	Wi	0,19
136.151	Neuwerkstraße	65,00 €	- / ebf	800 m²	Wi	0,24
136.029	Noorstraße	105,00 €	-	300 m²	WG	0,50
136.032	Noorstraße	65,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.145	Norderdomstraße	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.147	Norderdomstraße	105,00 €	-	1.000 m²	WG	0,41
136.039	Norderholmstraße	70,00 €	ebf	300 m²	Wi	0,39
136.040	Norderholmstraße	60,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,24
136.045	Oldensworth	80,00 €	ebf	3.600 m²	WG	0,29

Gemeinde / Ifd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.132	Oldensworth	60,00 €	ebf	700 m²	Wi	0,20
136.162	Otfried-Preußler-Ring	72,00 €	-	600 m²	WA	0,23
136.034	Pastorenstraße	65,00 €	- / ebf	400 m²	Wi	0,42
136.061	Paulihof	k.A.	-	28.100 m²	SO	0,02
136.085	Paulihof	60,00 €	-	600 m²	Wi	0,22
136.093	Paulihof	55,00 €	ebf	10.300 m²	SO	0,13
136.162	Peter-Pan-Insel	72,00 €	-	600 m²	WA	0,23
136.126	Pfauenweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.027	Plessenstraße	200,00 €	ebf	700 m²	MI	0,84
136.142	Plessenstraße	k.A.	-	5.500 m²	SO	0,11
136.143	Plessenstraße	150,00 €	-	1.200 m²	MI	0,40
136.144	Plessenstraße	80,00 €	-	1.200 m²	Wi	0,26
136.147	Plessenstraße	105,00 €	-	1.000 m²	WG	0,41
136.013	Polierteich	50,00 €	-	400 m²	Wi	0,34
136.136	Poststraße	200,00 €	-	1.000 m²	MI	0,55
136.103	Prinzenpalais	55,00 €	ebf	14.900 m²	SO	0,20
136.122	Pulverholz	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,20
136.122	Pulverholzer Ziegeleiweg	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,20
136.034	Rathausmarkt	65,00 €	- / ebf	400 m²	Wi	0,42
136.036	Rathausmarkt	80,00 €	- / ebf	2.100 m²	WG	0,38
136.145	Rathausmarkt	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.008	Ratsteich	35,00 €	ebf	2.800 m²	GE	0,35
136.126	Regenpfeiferweg	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.002	Rehwinkel	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.013	Reiferbahn	50,00 €	-	400 m²	Wi	0,34
136.055	Reimers Kolken	15,00 €	ebf	5.500 m²	GE	0,14
136.042	Richthofenstraße	60,00 €	-	300 m²	Wi	0,20
136.153	Richthofenstraße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,23
136.023	Ringstraße	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,38
136.131	Ringstraße	60,00 €	-	700 m²	WG	0,28
136.009	Rosenwinkel	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.026	Rote-Kreuz-Weg	200,00 €	ebf	1.000 m²	MI	0,43
136.142	Rote-Kreuz-Weg	k.A.	-	5.500 m²	SO	0,11
136.001	Rotkehlchenweg	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.107	Rudolfsberg	90,00 €	-	500 m²	MI	0,61
136.108	Rudolfsberg	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.128	Rudolfsberg	55,00 €	-	600 m²	Wi	0,23
136.064	Sandweg	60,00 €	-	700 m²	Mi	0,30
136.084	Sandweg	55,00 €	-	500 m²	Wi	0,27
136.151	Sandweg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,24
136.032	Schlachterstraße	65,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.145	Schlachterstraße	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.163	Schleibogen	100,00 €	ebf	250 m²	WA	
136.164	Schleibogen	150,00 €	ebf	1.800 m²	WG	
136.052	Schleidörferstraße	35,00 €	ebf	19.100 m²	GE	0,24
136.053	Schleidörferstraße	55,00 €	ebf	8.400 m²	GE	0,31
136.077	Schleistraße	75,00 €	-	300 m²	Wi	0,52
136.078	Schleistraße	100,00 €	-	500 m²	Wi	0,35
136.080	Schleistraße	95,00 €	-	500 m²	Mi	0,48
136.001	Schliesharden	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.126	Schneidemühler Straße	55,00 €	ebf	400 m²	Wi	0,20
136.049	Schubertplatz	70,00 €	ebf	1.900 m²	WG	0,22
136.051	Schubertplatz	70,00 €	ebf	1.000 m²	Wi	0,22
136.011	Schubystraße	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.014	Schubystraße	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.015	Schubystraße	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.020	Schubystraße	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,17
136.021	Schubystraße	85,00 €	-	8.600 m²	SO	0,25
136.022	Schubystraße	85,00 €	-	2.000 m²	WG	0,26
136.023	Schubystraße	60,00 €	- / ebf	500 m²	Wi	0,38
136.064	Schubystraße	60,00 €	-	700 m²	Mi	0,30
136.084	Schubystraße	55,00 €	-	500 m²	Wi	0,27
136.126	Schubystraße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.131	Schubystraße	60,00 €	- / ebf	700 m²	WG	0,28
136.152	Schubystraße	60,00 €	ebf	1.400 m²	SO	0,21
136.108	Schulberg	50,00 €	-	600 m²	Wi	0,28
136.003	Schützenredder	k.A.	-	4.100 m²	SO	0,01
136.064	Schützenredder	60,00 €	-	700 m²	Mi	0,30
136.065	Schützenredder	60,00 €	ebf	1.300 m²	WG	0,28
136.126	Schützenredder	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.096	Schwanenwinkel	80,00 €	-	800 m²	Wi	0,18
136.025	Schwarzer Weg	400,00 €	ebf	1.300 m²	MI	0,80
136.026	Schwarzer Weg	200,00 €	ebf	1.000 m²	MI	0,43
136.136	Schwarzer Weg	200,00 €	-	1.000 m²	MI	0,55
136.138	Schwarzer Weg	700,00 €	-	800 m²	MK	0,70
136.142	Schwarzer Weg	k.A.	-	5.500 m²	SO	0,11
136.058	Seekamp	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.155	Seekamp	60,00 €	-	700 m²	WI	0,18
136.158	Seekamp	60,00 €	-	300 m²	WI	0,21
136.021	Seminarweg	85,00 €	-	8.600 m²	SO	0,25
136.022	Seminarweg	85,00 €	ebf	2.000 m²	WG	0,26
136.023	Seminarweg	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,38
136.043	Solterbeerenhof	65,00 €	ebf	2.800 m²	WG	0,24
136.132	Solterbeerenhof	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.002	Sperberweg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.126	Sperlingsgasse	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.082	Spielkoppel	80,00 €	-	500 m²	Wi	0,22
136.152	Spielkoppel	60,00 €	-	1.400 m²	SO	0,21
136.053	St.-Jürgener-Straße	55,00 €	ebf	8.400 m²	GE	0,31

Gemeinde / Ild. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW- Zone realisierte Ø GRZ
136.054	St.-Jürgener-Straße	15,00 €	ebf	2.400 m²	GE	0,17
136.055	St.-Jürgener-Straße	15,00 €	ebf	5.500 m²	GE	0,14
136.056	St.-Jürgener-Straße	15,00 €	ebf	3.100 m²	GE	0,16
136.057	St.-Jürgener-Straße	15,00 €	ebf	2.600 m²	GE	0,16
136.059	St.-Jürgener-Straße	60,00 €	-	600 m²	Wi	0,20
136.149	St.-Jürgener-Straße	55,00 €	-	4.600 m²	SO	0,14
136.159	St.-Jürgener-Straße	55,00 €	-	200 m²	Wi	0,38
136.012	Stadtfeld	55,00 €	-	200 m²	Wi	0,39
136.013	Stadtfeld	50,00 €	-	400 m²	Wi	0,34
136.014	Stadtfeld	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.015	Stadtfeld	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.149	Stadtfeld	55,00 €	-	4.600 m²	SO	0,14
136.015	Stadtweg	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.020	Stadtweg	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,17
136.024	Stadtweg	75,00 €	-	700 m²	Wi	0,25
136.073	Stadtweg	145,00 €	ebf	400 m²	MI	0,56
136.077	Stadtweg	75,00 €	-	300 m²	Wi	0,52
136.135	Stadtweg	400,00 €	ebf	800 m²	MK	0,32
136.136	Stadtweg	200,00 €	-	1.000 m²	MI	0,55
136.137	Stadtweg	530,00 €	-	800 m²	MK	0,92
136.138	Stadtweg	700,00 €	-	800 m²	MK	0,70
136.139	Stadtweg	500,00 €	- / ebf	600 m²	MK	0,77
136.140	Stadtweg	200,00 €	ebf	500 m²	MK	0,38
136.141	Stadtweg	330,00 €	- / ebf	300 m²	MK	0,85
136.092	Stampfmühle	65,00 €	-	1.500 m²	Wi	0,20
136.010	Stettiner Straße	60,00 €	-	1.500 m²	WG	0,22
136.126	Stettiner Straße	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.001	Stieglitzweg	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.126	Storchnest	55,00 €	-	400 m²	Wi	0,20
136.075	Strandweg	135,00 €	-	2.100 m²	?	0,20
136.088	Suadicanistraße	60,00 €	-	500 m²	Wi	0,34
136.134	Suadicanistraße	65,00 €	- / ebf	600 m²	Wi	0,21
136.152	Suadicanistraße	60,00 €	- / ebf	1.400 m²	SO	0,21
136.034	Süderdomstraße	65,00 €	- / ebf	400 m²	Wi	0,42
136.145	Süderdomstraße	70,00 €	- / ebf	300 m²	WI	0,62
136.037	Süderholmstraße	60,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.038	Süderholmstraße	100,00 €	-	400 m²	Wi	0,32
136.039	Süderholmstraße	70,00 €	-	300 m²	Wi	0,39
136.037.01	Süderholmstraße	75,00 €	-	200 m²	WI	0,46
136.038.01	Süderholmstraße	80,00 €	ebf	400 m²	WI	0,32
136.117	Tegelberg	50,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,18
136.078	Theaterstraße	100,00 €	-	500 m²	Wi	0,35
136.134	Theodor-Sturm-Straße	65,00 €	-	600 m²	Wi	0,21
136.091	Thiessensweg	75,00 €	ebf	900 m²	Wi	0,19
136.112	Thyrweg	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,19
136.151	Tiergartenweg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,24
136.071	Timm-Kröger-Weg	75,00 €	-	500 m²	Wi	0,23
136.034	Töpferstraße	65,00 €	-	400 m²	Wi	0,42
136.037	Töpferstraße	60,00 €	-	200 m²	Wi	0,46
136.145	Töpferstraße	70,00 €	-	300 m²	WI	0,62
136.009	Tulpenweg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,23
136.058	Ulmenweg	65,00 €	-	800 m²	Wi	0,16
136.156	Ulmenweg	80,00 €	-	1.900 m²	WG	0,24
136.002	Voßberg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.003	Voßberg	k.A.	-	4.100 m²	SO	0,01
136.060	Voßberg	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,18
136.060	Voßkuhl	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,18
136.063	Voßkuhl	65,00 €	ebf	400 m²	Wi	0,20
136.112	Waldemarsweg	50,00 €	-	700 m²	Wi	0,19
136.113	Waldemarsweg	55,00 €	-	7.200 m²	WG	0,23
136.092	Waldmühle	65,00 €	-	1.500 m²	Wi	0,20
136.059	Weberstraße	60,00 €	- / ebf	600 m²	Wi	0,20
136.056	Werner-von-Siemens-Straße	15,00 €	ebf	3.100 m²	GE	0,16
136.002	Wieselweg	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.143	Wiesendamm	150,00 €	-	1.200 m²	MI	0,40
136.039	Wiesengang	70,00 €	-	300 m²	Wi	0,39
136.040	Wiesengang	60,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,24
136.143	Wiesenstraße	150,00 €	-	1.200 m²	MI	0,40
136.094	Wikingeck	70,00 €	ebf	2.900 m²	WG	0,74
136.160	Wikingturm	370,00 €	ebf	k.A.	WG	k.A.
136.013	Wildemannsgang	50,00 €	-	400 m²	Wi	0,34
136.014	Wildemannsgang	55,00 €	-	300 m²	Wi	0,28
136.015	Wildemannsgang	70,00 €	-	500 m²	Wi	0,49
136.002	Wildfährte	60,00 €	-	700 m²	Wi	0,20
136.089	Windallee	55,00 €	ebf	200 m²	Wi	0,59
136.090	Windallee	80,00 €	ebf	29.500 m²	SO	0,13
136.001	Zaunkönigweg	65,00 €	ebf	500 m²	Wi	0,26
136.070	Zuckerstraße	40,00 €	-	1.100 m²	Wi	0,16
136.163	Zum Netzetrockenplatz	100,00 €	ebf	250 m²	WA	
136.164	Zum Netzetrockenplatz	150,00 €	ebf	1.800 m²	WG	
136.161	Zum Öhr	65,00 €	ebf	k.A.	SO	k.A.
136.107	Zum Öhr	90,00 €	-	500 m²	MI	0,61
136.163	Zur alten Fähre	100,00 €	ebf	250 m²	WA	

Gemeinde / lfd. Nr.	Lagebezeichnung	Bodenrichtwert (€/m ²)	Beitrags- und abgaben-rechtlicher Zustand	durchschnittl. Grundstücks-größe (Median)	Art der Nutzung	in der BRW-Zone realisierte Ø GRZ
Legende:		Beitrags- und abgabenrechtlicher Zustand:				
Wi	individueller Wohnungsbau	- (keine Angabe)	erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsbeitragsfrei			
WG	Geschosswohnungsbau					
MI	Mischgebiet	ebf	erschließungsbeitrags-/kostenerstattungsbeitragsfrei und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz			
MK	Kerngebiet					
GE	Gewerbegebiet	ebpf	erschließungsbeitrags-/kostenerstattungsbeitragspflichtig und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz			
SO	Sondergebiet					
Median:	Der Median (oder auch Zentralwert) bezeichnet eine Grenze zwischen zwei Hälften (50 % der Meßwerte liegen darunter und 50 % darüber). Der Begriff wird in der Statistik verwendet, wo er eine Stichprobe oder allgemein eine Wahrscheinlichkeitsverteilung halbiert. Gegenüber dem arithmetischen Mittel, auch Durchschnitt genannt, hat der Median meistens den Vorteil, robuster gegenüber Ausreißern zu sein und sich auch auf ordinal skalierte Variablen anwenden zu lassen. Durch seine Resistenz gegen Ausreißer eignet sich der Median besonders gut als Lageparameter für nicht normalverteilte Grundgesamtheiten.					

Die Bodenrichtwertlisten sind als Datenbank nach §§ 87 a) ff. des Urhebergesetzes geschützt. Eine kommerzielle Nutzung ist nicht gestattet.

Gutachterausschuss für Grundstückswerte
im Kreis Schleswig-Flensburg

Schleswig, im Juli 2013