

Bekanntmachung der Richtwerte
von Grundstücken im Kreise Schleswig-Flensburg

BRW 77/78

Aufgrund der Landesverordnung über die Bildung von Gutachterausschüssen und die Ermittlung von Grundstückswerten vom 20. 06. 1978 (GVOBl. Schl.-H. S. 179) hat der Gutachterausschuß für Grundstückswerte im Kreis Schleswig-Flensburg in seiner Sitzung am 14. Juni 1979 nachstehende Bodenrichtwerte für die Quadratmeter-Grundstücksfläche ermittelt.

Die Werte sind bezogen auf den Zeitraum von 01. 01. 1977 bis 31. 12. 1978 und sind auf der Grundlage von Grundstücksverträgen über unbebaute Grundstücke ermittelt worden. Für in der Bekanntmachung nicht aufgeführte Gemeinden konnte, da Grundstücksgeschäfte in der erforderlichen Anzahl nicht getätigt worden sind, ein Richtwert nicht ermittelt werden.

Die Liste mit den ermittelten Werten liegt in der Zeit vom 25. 07. bis 24. 08. 1979 in der jeweiligen Gemeinde zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus. Auch außerhalb dieses Auslegungstermines besteht das Recht, von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in Schleswig, Lollfuß 108 (früher Hotel Stadt Hamburg), Auskünfte über die Richtwerte zu erlangen.

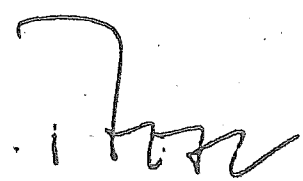
Lfd. Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindetell.	erschließungs- beitragsfrei (die nachstehend vorgesetzten Buchstaben bedeuten W = Wohnbauflächen, G = gewerbliche Bauflächen, S = Sonderbauflächen)	erschließungs- beitragspflichtig
1	Ausacker	W 12,00 - 22,00	-
2	Bergenhusen	W 10,00 - 25,00	W 3,00 - 6,00
3	Böel	W 10,00 - 20,00	-
4	Böklund	W 20,00 - 30,00	W 15,00
5	Bollingstedt-Ort	W 17,00 - 26,00	W 6,00
	Bollingstedt- Gammellund	W 10,00 - 26,00	W 5,00
6	Boren-Ketelsby	W 65,00 - 71,00	W 40,00 S 19,00 - 28,00
	Boren-Lindau	W 15,00 - 33,00	W 7,00
7	Borgwedel	W 40,00 - 82,00 S 52,00 - 90,00	W 20,00 - 22,00
8	Brodersby	W 25,00 - 85,00 S 41,00 - 84,00	W 21,00 - 32,00
9	Busdorf	W 25,00 - 47,00	-
10	Dannewerk	W 18,00 - 27,00	W 7,00 - 10,00
11	Dollerup	W 30,00 - 51,00	-
12	Eggebek	W 20,00 - 30,00	-
13	Ellingstedt	W 10,00 - 22,00 G 3,00	W 8,00
14	Erfde	W 27,00	-
15	Esgrus	W 5,00 - 15,00	-

Lfd. Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindeglied		erschließungs- beitragsfrei (die nachstehend vorgesezten Buchstaben be- deuten: W = Wohnbauflächen G = gewerbliche Bauflächen S = Sonderbauflächen)	erschließungs- beitragspflichtig
16	Fahrdorf	W	30,00 - 85,00	W 10,00 - 25,00
17	Frelenwill	W	20,00 - 30,00	-
18	Geltling	W	15,00 - 55,00	W 5,00 - 17,00
19	Glücksburg-Ort	W	45,00 - 127,00	W 30,00 - 45,00
	Glücksburg- Mühlenteich	W	- 130,00	
	Glücksburg- Sandwig		- 147,00	
	Glücksburg-Holnis	S	- 85,00	
20	Großenwiehe	W	24,50 - 35,00	-
21	Groß Rhelda	W	10,00 - 15,00	W 3,00 - 7,00
22	Grundhof	W	50,00 - 60,00	-
	Grundhof-Bönstrup	W	20,00 - 29,00	-
23	Handewitt-Ort	W	30,00 - 50,00	W 25,00
		G	12,00 - 20,00	-
	Handewitt- Timmerslek	W	20,00 - 40,00	-
	Handewitt-Ellund	W	35,00 - 65,00	W 15,00
	Handewitt-Hüllerup	W	30,00 - 55,00	-
24	Harrislee	W	50,00 - 118,00	
25	Hasselberg	W	25,00 - 46,00	W 11,00
26	Havetoft	W	10,00 - 16,00	W 5,00
27	Hörup	W	20,00	-
28	Hürup	W	18,00 - 48,00	-
29	Hüsby	W	15,00 - 35,00	W 11,00 - 16,00
30	Husby	W	21,00 - 60,00	-
31	Jagel	W	20,00 - 27,00	W 10,00
32	Jarplund-Weding	W	25,00 - 84,00	-
33	Jörl	W	10,00 - 15,00	-
34	Jübek	W	12,50 - 30,00	W 7,00 - 14,00
35	Kappeln-Ort	W	20,00 - 100,00	W 10,00 - 37,00
		G	8,00 - 15,00	
	Kappeln-Mehlby	W	20,00 - 62,00	W 8,00 - 20,00
	Kappeln-Kopperby	W	15,00 - 90,00	W 12,00 - 30,00
		S	63,00 - 100,00	
	Kappeln-Olpenitz	S	20,00 - 94,00	S 11,00
		G	3,50 - 11,00	

Lfd. Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindetell	erschließungs- beitragsfrei (die nachstehend vorgesezten Buchstaben be- deuten: W = Wohnbauflächen G = gewerbliche Bauflächen S = Sonderbauflächen)	erschließungs- beitragspflichtig
36	Klein Bennebek	W 10,00 - 20,00	W 10,00
37	Kropp	W 25,00 - 50,00 G 6,00	W 6,00 - 20,00 G 3,00
38	Langballig	W 12,50 - 50,00	-
39	Langstedt	W 16,00 - 28,00	W 6,00
40	Lindewitt	W 15,00 - 37,00	W 12,00 - 19,00
41	Lürschau	W 15,00 - 37,00	W 12,00 - 14,00
42	Maasholm	W 30,00 - 65,00	W 15,00 - 27,00
43	Medelby	W 10,00 - 41,00	W 30,00
44	Munkbrarup	W 15,00 - 30,00	W 15,00
45	Neuberend	W 34,00 - 48,00	W 10,00 - 17,00
46	Niesgrau	W 21,00 - 35,00	-
47	Norderbrarup	W 10,00	-
48	Norderstapel	W 12,50	W 5,50
49	Oeversee	W 40,00 - 58,00	W 16,00 - 20,00
50	Quern	W 15,00 - 38,00	-
51	Rabel	W 30,00 - 40,00	W 9,50
52	Rabenholz	W 25,00 - 26,00	W 5,00 - 12,00
53	Ringsberg	W 20,00 - 25,00	-
54	Sankelmark	W 27,00 - 43,00	-
55	Satrup-Ort	W 24,00 - 58,00	W 8,00 - 29,00
	Satrup-Rehberg	W 28,00 - 37,00	-
	Satrup-Esmark	W 15,00	-
56	Schaalby-Ort	W 12,00 - 32,00	-
	Schaalby-Moldenit	W 20,00 - 29,00	-
	Schaalby-Füsing	W 25,00 - 30,00	-
57	Schafflund	W 27,00 - 37,00	W 7,00 - 11,00
58	Schuby	W 25,00 - 38,00	W 16,00 - 18,00
59	Selk	W 30,00 - 44,00	-
60	Sieverstedt	W 13,00 - 33,00	-
61	Silberstedt-Ort	W 10,00 - 26,00	W 4,00 - 9,00
	Silberstedt- Esperstoff	-	S 11,00 - 15,00

Lfd. Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindeglied	erschließungs- beitragsfrei		erschließungs- beitragspflichtig	
		(die nachstehend vorgesetzten Buchstaben be- deuten: W = Wohnbauflächen G = gewerbliche Bauflächen S = Sonderbauflächen)			
62	Sörup	W	30,00 - 61,00	W	5,00 - 6,00
63	Sollerup	W	3,00 - 10,--		-
64	Steinberg	W	25,00 - 50,--		-
		G	10,00		-
65	Steinbergkirche	W	32,00 - 65,00		-
66	Steinfeld	W	29,00 - 31,00	W	8,00 - 15,00
67	Sterup	W	22,00 - 60,00	W	10,00
68	Stoltebüll	W	19,00		-
		S	59,00		-
69	Süderbrarup	W	14,00 - 46,00	W	5,00 - 20,00
70	Süderstapel	W	10,00 - 48,00	W	8,00 - 17,00
71	Taarstedt	W	5,00 - 12,00	W	6,00 - 7,50
		G	7,50		
72	Tarp	W	34,00 - 56,00	W	7,50 - 8,50
		G	10,00 -	G	6,00 - 6,50
73	Tolk	W	22,00 - 24,50	W	10,00
		G	9,00		
74	Trela	W	26,00 - 30,00	W	5,00 - 10,00
75	Ulsnis	W	30,00 - 75,00	W	8,00 - 39,00
76	Wallsbüll	W	21,00 - 37,00	W	8,00
77	Wanderup	W	14,00 - 38,00	W	3,00 - 11,00
78	Wees	W	26,00 - 68,00		-
79	Wohldede	W	5,00 - 22,00	W	5,00 - 10,00

Schleswig, den 15. 06. 1979



Gutachterausschuß
für Grundstückswerte
im Kreis Schleswig-Flensburg