

- Bauamt -

22. Aug. 1981

79-80



Kreisblatt
für den
KREIS
SCHLESWIG-FLENSBURG

Nr. 16

erschienen am 27.8.1981

Das Kreisblatt erscheint in der Regel
am 2. und 4. Donnerstag eines jeden Monats.

Kostenlos zu beziehen bei der
Kreisverwaltung Schleswig - Flensburg

127.
BEKANNTMACHUNG
der Richtwerte von Grundstücken im Kreise
Schleswig-Flensburg

Aufgrund der Landesverordnung über die Bildung von Gutachterausschüssen und die Ermittlung von Grundstückswerten vom 20.6.1978 (GVOB1. Schl.-H. S. 179) hat der Gutachterausschuß für Grundstückswerte im Kreis Schleswig-Flensburg in seiner Sitzung am 10. Aug. 1981 nachstehende Bodenrichtwerte für die Quadratmeter-Grundstücksfläche ermittelt.

Die Werte sind bezogen auf den Zeitraum vom 1.1.1979 bis 31.12.1980 und sind auf der Grundlage von Grundstücksverträgen über unbebaute Grundstücke ermittelt worden. Für in der Bekanntmachung nicht aufgeführte Gemeinden konnte, da Grundstücksgeschäfte in der erforderlichen Anzahl nicht getätigt worden sind, ein Richtwert nicht ermittelt werden.

Die Liste mit den ermittelten Werten liegt in der Zeit vom 15.9. bis 14.10.1981 in der jeweiligen Gemeinde zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus. Auch außerhalb dieses Auslegungstermines besteht das Recht, von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in Schleswig, Lottfuß 108 (früher Hotel Stadt Hamburg), Auskünfte über die Richtwerte zu erlangen.

Lfd.Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindeteil	erschließungsbeitragsfrei	erschließungsbeitragspflichtig
1	Adelby	W 80,00	W 55,00
2	Boel	W 25,00	
3	Böklund	W 35,00	W 17,50
4	Boren-Ketelsby	W 65,00	W 40,00 S 28,00
	Boren-Lindau	W 36,00	
5	Borgwedel	W 65,00	
6	Brodersby	S 70,00	
7	Busdorf	W 60,00	
8	Dannewerk	W 20,00	
9	Dollerup	W 51,00	
10	Dörpstedt	W 15,00	
11	Eggebek	W 45,00	
12	Ellingstedt	W 20,00	
13	Erfde	W 40,00	
14	Esgrus	W 18,00	
15	Fahrdorf	W 80,00	
16	Freienwill	W 65,00	
17	Gelting	W 50,00	

Lfd.Nr.	Gemeinde bzw. Gemeindeteil	erschließungsbeitragsfrei	erschließungsbeitragspflichtig
18	Glücksburg-Ort	W 145,00	
	Glücksburg-Mühlenteich	W 145,00	
	Glücksburg-Sandwig	W 150,00	
19	Großenwiehe	W 43,00	
20	Groß-Rheide	W 40,00	
21	Grundhof	W 60,00	
	Grundhof-Bönstrup	W 60,00	
22	Handewitt-Ort	W 60,00 G 20,00	
	Handewitt-Hüllerup	W 58,00	
	Handewitt-Timmersiek	W 40,00	
	Harrislee-Ort	W 110,00	
23	Harrislee-Holmberg	W 130,00	
	Harrislee-Niehuus	W 130,00	
	Harrislee-Wassersleben	W 130,00	
	Harrislee-Kupfermühle	W 100,00	
	Hasselberg	W 35,00	
24	Hasselberg	W 35,00	
25	Havetoft	W 23,00	

Lfd.Nr.	Gemeinde- bzw. Gemeindeteil	erschließungsbeitragsfrei	erschließungsbeitragspflichtig
26	Hollingstedt	W 20,00	
27	Hürup	W 50,00	
28	Husby	W 55,00	
29	Jagel	W 33,00	
30	Jarplund-Weding	W 75,00	
31	Jör1		W 15,00
32	Jübek-Ort	W 35,00 G 15,00	
	Friedrichsau	W 26,00	
	Kappeln-Ort	W 100,00	
33	Kappeln-Mehlby	W 72,00	
	Kappeln-Kopperby	W 90,00	
	Klein-Bennebek	W 20,00	
34	Kropp	W 45,00 G 6,00	G 3,00
	Langballig	W 40,00	
37	Langstedt	W 35,00	
38	Lindewitt	W 40,00	W 22,00
39	Maasholm-Bad	W 70,00	

Lfd.Nr.	Gemeinde- bzw. Gemeindeteil	erschließungsbeitragsfrei	erschließungsbeitragspflichtig
40	Medelby	W 45,00	W 30,00
41	Meyn	W 50,00	
42	Mohrkirch	W 25,00	
43	Munkbrarup	W 86,00	
44	Neuberend	W 50,00	
45	Niesgrau	W 40,00	
46	Oeversee	W 60,00	
47	Quern	W 40,00	
48	Rabenholz	W 26,00	W 12,00
49	Ringsberg	W 40,00	
50	SankeImark	W 50,00	
51	Satrup	W 60,00	W 29,00
52	Schaalby-Ort	W 30,00	
53	Schafflund	W 65,00	
54	Scheggerott	W 12,00	
55	Schuby	W 58,00	
56	Selk	W 50,00	
57	Sieverstedt	W 30,00	

Lfd.Nr.	Gemeinde- bzw. Gemeindeteil	erschließungsbeitragsfrei	erschließungsbeitragspflichtig
58	Silberstedt-Ort	W 40,00	W 15,00
	Silberstedt-Esperstoft	W 28,00	S 25,00
59	Sörup	W 50,00	W 27,00
60	Steinberg	W 50,00	
61	Steinbergkirche	W 55,00	
62	Steinfeld	W 40,00	
63	Sterup	W 60,00	
64	Stolk	W 26,00	
65	Struxdorf	W 35,00	
66	Süderbrarup	W 60,00	W 25,00
67	Tarp	W 55,00	
68	Tolk	W 30,00	
69	Treia	W 30,00	W 8,00
70	Ulsnis	W 70,00	W 35,00
71	Wallsbüll	W 35,00	W 10,00
72	Wanderup	W 50,00	
73	Wohldede	W 21,00	W 60,00

W = Wohnbauflächen
G = gewerbliche Bauflächen
S = Sonderbauflächen

Schleswig, den 10.8.1981

Gutachterausschuß für Grundstückswerte
im Kreis Schleswig-Flensburg -gez.Tröst-